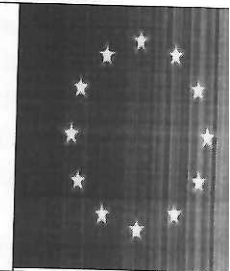




ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI CREVEDIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

SOSEAUA BUCURESTI - TARGOVISTE NR. 167

Telefon 0245-241840, e-mail: primarie@primariacrevedia.ro



Nr. 6784 /09.05.2022

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
intreținere parcuri și locuri de joaca în comuna Crevedia

Nr.10 / 09.05.2022

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și HG nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii, între:

COMUNA CREVEDIA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, cu sediul în sos. Bucuresti-Targoviste nr. 167, localitatea Crevedia, județul Dâmbovița, telefon/fax 0245.241.840, e-mail: primarie@primariacrevedia.ro, cod de identificare fiscală 4280132, având cont nr. RO05TREZ27124740250XXXXX, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin dl.PETRE FLORIN în calitate de Primar, numit în continuare beneficiar, pe de o parte,

și

S.C. XPOWERS MIDOMI CONSTRUCT SRL cu sediul social în sat Ciocanesti, str.Garii nr.915, județ Dambovita, tel. [redacted], e-mail: midomiconstruct@gmail.com, cod de identificare fiscală 43296776, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J15/1168/06,11,2020, cont RO41TREZ2765069XXX001853 deschis la Trezoreria Titu, reprezentată prin dna. [redacted], în calitate de Administrator, numit în continuare **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează



greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

1

g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze "Servicii de intretinere parcuri, terenuri de sport si locuri de joaca in comuna Crevedia", in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

Serviciile vor fi prestate in urmatoarele locuri: Parc si teren de sport Samurcasi - 8616 mp; Loc de joaca/parc Darza - 1890 mp; Parc si teren de sport Cocani - 2576 mp, parc Crevedia-844 mp.

Datele suprafetelor existente in prezentul contract fiind puse la dispozitie de serviciul urbanism al UAT Crevedia

4.2 - Prestatorul va intretine parcurile prin urmatoarele tipuri de activitati: intretinere alei, intretinere locuri de joaca, taiat iarba de pe spatii verzi si transport, toaletare arbori si arbusti, udat spatii verzi, golit cosuri de gunoi.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, pentru o suprafata totala a celor 4 parcuri de 13.926 mp, plătitibil prestatorului de către beneficiar se va incadra in limita sumei de 123.941,40 lei fara TVA (8,9 lei/mp), la care se adauga TVA in valoare de 23.548,87 lei. Valoare totala contract **147.490,27** lei inclusiv TVA.

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este pana la data de 08.11.2022, de la data emiterii ordinului de incepere a serviciilor.

5.2 - Contractul intră în vigoare la data semnării lui.

5.3- Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al al ambelor parti, prin act additional la prezentul contract, incheiat cu cel putin 5 zile inainte de data expirarii prezentului contract.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta de pret nr.6652/06.05.2022;
- referat de necesitate nr. 6640/05.05.2022;
- nota justificativa a achizitiei nr.6676/06.05.2022;
- achizitie SICAP nr. DA30541566

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze cu profesionalism, catre beneficiar, lucrari de specialitate pe toata perioada contractului.

7.2- Prestatorul are obligatia de a respecta programul de lucru stabilit de beneficiar si sa execute cantitativ si calitativ, precum si in termen, lucrarile solicitate. La efectuarea lucrarilor, prestatorul va avea in vedere protectia vegetatiei existente in perimetrul de lucru. Prestatorul isi va organiza

activitatea de asa natura incat sa nu incomodeze activitatile desfasurate in parcuri. Refacerea lucrarilor executate necorespunzator se va face pe cheltuiala prestatorului.

7.3 - Prestatorul are obligatia de a asigura desfasurarea activitatii in regim de continuitate, de a da dovada de promptitudine si profesionalism, de a asigura personal competent pentru desfasurarea activitatii, pe toata perioada desfasurarii contractului.

7.4 - Prestatorul va intocmi la sfarsitul fiecarei saptamani o situatie de lucrari cu locul/parcul si activitatile desfasurate, in baza careia se va face decontarea acestora. Rapoartele saptamanale vor fii confirmate de catre persoanele desemnate in acest sens. Factura se va emite numai dupa acceptarea situatiei de lucrari de catre beneficiar.

8. Obligatiile principale ale beneficiarului

8.1 - Beneficiarul are obligatia de a intocmi si comunica prestatorului programul de lucru, precum si de a verifica serviciile prestate in termenul convenit.

8.2 - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in maxim 30 zile de la primirea facturii, numai cu respectarea prevederilor legale privind termenele de plata.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu poate sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul poate deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01 % pe zi intarziere din pretul contractului.

9.2 - In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0.01% din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

9.3 - Penalitatile datorate conform clauzelor 9.1 si 9.2 curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

9.4 - Nerespectarea de catre parti a obligatiilor prevazute in prezentul contract da dreptul partii lezate sa considere contractul reziliat de plin drept fara nici o alta formalitate si fara nici o alta procedura judiciara sau extrajudiciara. Partea care exercita acest drept va notifica partea in culpa, aducandu-i la cunostinta optiunea de a exercita dreptul oferit de prezenta cauza.

9.5 - Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

9.6 - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

Clauze specifice

10. Garantia de buna executie a contractului

Nu este cazul

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1- Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

11.2 - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3 - Prestatorul este raspunzator de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, avand obligatia de a respecta tehnologia de executie, masurile de igiena si de protectia muncii, precum si masurile de protectie impotriva incendiilor. Intreaga raspundere cu privire la

calitatea, cantitatea lucrarilor si eventualele pagube sau accidente revin in sarcina prestatorului.
11.4 – Prestatorul se obliga sa depuna toate eforturile necesare pentru a evita orice accident al persoanelor implicate in prestarea serviciului.

11.5 - Prestatorul se obliga sa monitorizeze activitatile specifice, prin aceasta intelegandu-se intocmirea unui Proces Verbal/Raport de Activitate confirmat de reprezentantul delegat al beneficiarului.

11.6 - Prestatorul se obliga sa ia toate masurile necesare pentru fluidizarea circulatiei, semnalizarea corespunzatoare pentru desfasurarea in siguranta a traficului pe durata prestatiiilor.

11.7 - Prestatorul se obliga să asigure protectia mediului inconjurator.

12. Alte responsabilități ale beneficiarului

12.1 - Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2- Beneficiarul se obliga sa desemneze un reprezentant ce va confirma activitatea prestatorului pentru zilele in care se actioneaza.

13. Recepție și verificări

13.1-Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.2 - Beneficiarul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

13.3 - Operatiunile receptiei implica identificarea serviciilor prestate, prin incheierea unui Proces-Verbal/Raport de Activitate semnat de ambele parti.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1- Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în maxim 3 zile de la primirea ordinului de începere a contractului.

14.2 -Serviciile prestate în baza contractului trebuie sa respecte programul de lucru transmis saptamanal de catre persoanele desemnate de beneficiar.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1-Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în oferta de pret.

15.2 - Prețul contractului nu se ajustează, ramanand ferm pe toata perioada contractului.

16. Amendamente

16.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.4 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

20.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.3 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1. - Colectare, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

21.2. - Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) nr.679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală.

21.3. - Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în scopul asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4. - Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice, pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter funcțional.

21.5. - Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDPC), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016.

21.6. - Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art.30 din Regulamentul (UE) nr.679/2016, precum și a consimțământului persoanelor avizate făcând dovada acestora în scris și în format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPCDPC.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 09.05.2022 prezentul contract în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte..

PRIMARIA CREVEDIA,



Primar,

Petre [redacted]

Secretar General
Ciocan [redacted]

Sef Birou Financiar-Contabil
Gideea Cristina

Birou Servitii publice
Lazar Elena [redacted]

Control Financiar Preventiv
Draghici Cristina

254/09.05.2022

S.C. XPOWER MIDOMI CONSTRUCT SRL



Administrator,